

Wagenpark bij Ymere

Optimalisatie wagenpark

In opdracht van woningcorporatie Ymere heeft xentys een project uitgevoerd voor het optimaliseren van het gehele wagenpark.

Ber Bosveld, lid raad van bestuur Ymere, vindt “dat het wagenpark traject Ymere veel heeft opgeleverd. xentys heeft een uitstekende job gedaan. Er is niet alleen echte expertise geleverd, maar xentys is ook in staat gebleken de organisatie en business mee te nemen zodat we maximaal kunnen profiteren van de voordelen van de nieuwe afspraken.”

De kosten voor het wagenpark zijn met bijna 12% gedaald. Er wordt nu gewerkt met uniforme leasecontracten.

Het mobiliteitsbeleid en het lease-reglement zijn aangepast naar de laatste maatstaven.

Een merken- en voertuigselectie is uitgevoerd met speciale aandacht voor duurzaamheid, prestaties en rijderswensen.

Het wagenpark beheer is efficiënt ingericht om continu de prestaties te kunnen bewaken en verhogen.

Aansluitend hierop is het contract-management ingericht om de voordelen blijvend vast te houden.

Daarmee is het wagenpark van Ymere klaar voor de toekomst.

Ymere

Ymere is een daadkrachtige en innovatieve woningcorporatie, actief in de Noordelijke Randstad. Ymere beheert ruim 82.500 woningen, winkels en bedrijfsruimten en ontwikkelt daarnaast op grote schaal nieuwe huur- en koopwoningen en maatschappelijk vastgoed.

Daarmee is het de grootste woningcorporatie in Nederland. De verdiensten uit de commerciële activiteiten worden geïnvesteerd in volkshuisvesting en maatschappelijke projecten.

Ymere's doel is het creëren van buurten met perspectief. Ymere heeft een groot en professioneel eigen ontwikkelbedrijf dat een prominente bijdrage levert aan de nieuwbouwproductie in de Noordelijke Randstad. Daarnaast beschikt Ymere over een eigen servicebedrijf.

Wagenpark

Om haar klanten goed en snel te bedienen is een op maat gesneden wagenpark nodig zodat aan alle mobiliteitseisen wordt voldaan. Ymere heeft 16 kleine bedrijfsauto's, 100 bestelbussen en 180 personen auto's die bij twee maatschappijen werden geleased. Naast het realiseren van besparingen waren verduurzaming en samenwerking met één leasemaatschappij ter verhoging van de efficiency van het beheer, belangrijke doelen.



Xentys

xentys is mede sterk gericht op woningcorporaties. xentys ontwikkelt en begeleidt het complete inkoopproces. Voor ondersteunende producten en diensten (facilitair, ICT, HR, Marcom); en ook voor onderhoud, nieuwbouw en renovatie.

Wagenpark bij Ymere

Onderscheidend is het vasthouden van het resultaat op lange termijn doordat ook het beheer en contractmanagement worden ingericht en uitgevoerd.

xentys heeft de totale expertise in huis middels haar 'Associates'. Deze inkoop- en organisatie-professionals zijn ieder binnen zijn/haar vakgebied een topper in de Nederlandse markt.

Bij Ymere is onze Associate ingezet die gespecialiseerd is in autolease en organisatieverandering binnen woningcorporaties.

Aanpak

Na opzet van een projectteam is gestart met een uitvoerige categorieanalyse. Alle aspecten met betrekking tot het wagenpark zijn in kaart gebracht zoals aantallen, merken, types, contracten, leasemaatschappijen, de interne wensen en eisen, schadeverloop en verzekeringen. Ook zijn de financiële aspecten nauwkeurig bekeken zoals leasetermijnen, onderhoudskosten, rentes, voor- en nacalculaties.

Een klankbordgroep is ingesteld om de behoeften van berijders en gebruikers in kaart te brengen en de informatievoorziening tijdens het project soepel te laten verlopen. In deze groep zaten representanten van verschillende afdelingen, zoals service en wonen.

Het selectietraject is uitgevoerd door gebruik te maken van best practices en de laatste (markt)inzichten op het gebied van lease en wagenpark. Alle partijen en aangeboden automerken zijn langs de duurzaamheid meetlat gelegd. Naast selectie van één leasemaatschappij zijn ook afspraken gemaakt met dealers en met de autofabrikanten zelf.

Alles is in het werk gesteld om in een zo goed mogelijke mobiliteit en dienstverlening te voorzien voor de medewerkers van Ymere. En dat tegen de laagst mogelijke kosten.



Ondertekening contract juni 2010

Gedurende het traject is alles klaar gemaakt om het wagenparkbeheer uit te voeren en de contracten te managen. Want pas in de contract management fase worden de besparingen en verbeteringen daadwerkelijke geïncasseerd.

Interesse?

Naast uw wagenpark zijn wij voor woningcorporaties gespecialiseerd in de inkoop van onderhoud, nieuwbouw, renovatie en 'overige' producten en diensten (ICT, Facilitair, HR en Marcom).

Wilt u meer weten?

xentys

Contactpersoon: Melwin Goedemans

Telefoon : 078-750 32 55
Mobiel : 06-22 945 745
Email : info@xentys.nl
Website : www.xentys.nl